

PEA

PROGRAMA DE
APLICATIVO
DE INVERSIONES
INMOBILIARIAS



Sociedad
Peruana de
Bienes Raíces



NUESTRO PROPÓSITO:

*QUE INVIERTAS EN 4 MESES,
OBTENIENDO ALTA RENTABILIDAD*



¿QUÉ ES EL PEA?

Es un programa aplicativo que se encuentra concebido para lograr que el participante, utilizando herramientas que generan valor, logre concretar en forma real una o varias inversiones inmobiliarias que le generen una rentabilidad superior al mercado.



Sociedad
Peruana de
Bienes Raíces



TU puedes invertir de forma REAL Y PRÁCTICA en cualquiera de los 4 tipos de inversiones

- *Sin o poco capital*
- *Inversión para obtener renta mensual.*
- *Inversión en Ganancias de Capital*
- *Desarrollo inmobiliario.*



PRESENTACIÓN

Existen diferentes tipos de inversionistas: conservadores, moderados y arriesgados y a la vez cada uno con distintas realidades desde el punto de vista económico y también con una visión diferente en cuanto a su futuro. Lo extraordinario, es que los bienes raíces, son un vehículo de inversión donde cualquier persona joven o adulto, hombre o mujer puede tener la capacidad de generar riqueza y constituir un patrimonio inmobiliario que le genere alta rentabilidad.



¡Acelera tu proceso de inversión!

EL PROGRAMA CONSTA CON:

TALLERES



1. TALLER PLAN DE INVERSIONES PERSONALIZADO

Consiste en la elaboración de un plan hecho a la medida del inversionista en el cual se proyectarán sus metas de inversión real estableciendo plazos concretos.



2. TALLER DE LAND FINDER

Entendiéndose al land Finder como el experto buscador de propiedades para inversión. Aprenderás una metodología eficaz que te convertirá en un profesional en la búsqueda de oportunidades.



3. TALLER CONTRATOS INMOBILIARIOS PARA EL INVERSIONISTA

Es un taller en el cual aprenderás el contenido teórico y práctico de los contratos más utilizados por los inversionistas inmobiliarios.



4. TALLER COMO COMPRAR UNA PROPIEDAD CON DINERO DEL BANCO

Apalancarte con el dinero del Banco es fundamental al momento de realizar una inversión. En el taller aprenderás a sacar provecho del sistema financiero para adquirir propiedades con una estrategia definida.



5. TALLER COMO INVERTIR A PASO A PASO

De forma práctica desarrollaremos los 7 pasos para una inversión exitosa: Buscar, evaluar, diagnosticar, negociar, cerrar, comprar y administrar propiedades.



6. TALLER DE REMATES JUDICIALES

Una forma de inversión inmobiliaria es adquirir propiedades mediante remates judiciales. Aprenderás los secretos, procedimiento y la estructura que conlleva el desarrollo de un remate judicial hasta la entrega del inmueble.





ALERTAS DE INVERSIÓN

Alertas De Inversión a propiedades a un precio mucho menor al mercado y con una gran rentabilidad.



ASESORÍA LEGAL Y TRIBUTARIA

Si el participante realiza una inversión inmobiliaria dentro del PEA de INVERSIONES tendrán un asesoramiento legal tributario a la hora de invertir. En la SPBR contamos con un equipo de asesores legales especialistas que te acompañaran en el proceso de adquisición de tu inversión inmobiliaria desde el principio.



MENTORÍA PERSONALIZADA

Mentoría Personalizada por 6 HORAS a cargo de la Dra. Marina Fuentes.



SOPORTE LEGAL

Soporte Legal en inversiones colectivas.



GRUPO EXCLUSIVO DE WHATSAPP

Grupo exclusivo de whatsapp



CURSOS VIRTUALES

Curso virtual Como Alquilar Sin Riesgos



CURSOS EN VIVO

Duración 6 a 9 horas según el curso

Podrás elegir 2 cursos entre los siguientes:

- Plan de Negocio Inmobiliario
- Conceptualización de proyectos inmobiliarios
- Marketing estratégico: Proyecto de vivienda, comercial y habilitaciones de casas de campo y playa
- Negociación avanzada
- Convierte al banco en el patrocinador de tu proyecto inmobiliario
- Evaluación de Proyectos
- Proyectos inmobiliarios



ADEMÁS

Asistencia a Eventos organizados por la Sociedad

Descuentos Especiales en Nuestros cursos, productos y servicios



INICIO, DURACIÓN Y FRECUENCIA DE CLASES

Inicio: 21 de Enero 2023

Duración: 4 MESES Y MEDIO

Horario: Sábados de 10 A.M A 1 P.M

Frecuencias de TALLERES: Quincenal

Mentoría personal

Mentoría grupal



Sociedad Peruana de Bienes Raíces



WhatsApp: +51 928 908 188 / +51 927 955 167 / +51 977 314 315
Telf.: 437-2981



Lugar: Av. Manuel Olgúin 325 Of. 904 (Torre Olgúin +)
Santiago de Surco - Lima



Info@bienesraicess.com
sociedadbienesraices@gmail.com

www.bienesraicess.com